

Rámcová zmluva č. /2021
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	STEFE Trnava, s.r.o.
Sídlo:	Františkánska 16, 917 32 Trnava
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Slovakia a.s.
Č. účtu:	SK12 1111 0000 0010 3410 7003
IČO:	36 277 215
DIČ:	2022097011
IČ DPH:	SK2022097011
Zastúpený:	JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PHD., MBA, - konateľ Ing. Ondrej Borguľa – konateľ
Právna registrácia:	Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17769/T

Zhotoviteľ:
Sídlo:
Korešpondenčná adresa:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Zastúpený:
Kontakt:

Právna registrácia:

Čl. II.
PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmet zmluvy je uzatvorený v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť pre objednávateľa služby podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve i v súlade s ustanoveniami a požiadavkami objednávateľa, obsiahnutými vo výzve na predloženie ponúk.

Zhotoviteľ bude vykonávať na úseku požiarnej ochrany v zmysle:

- zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov,
- vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
- vyhl. MV SR č. 478/2008 Z. z. o kontrole požiarnych uzáverov,
- vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. o technických požiadavkách na protipožiarnu bezpečnosť pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov,
- vyhl. MV SR č. 719/2002 Z. z. o vlastnostiach, prevádzkovaní a kontrole hasiacich prístrojov,
- vyhl. MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

• **Výkon technika požiarnej ochrany** a to najmä v rozsahu:

- vykonávanie preventívnych protipožiarnych prehliadok,
- určovanie miest so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru
- určovanie počtu členov protipožiarnych hliadok,
- vykonávanie školenia o ochrane pred požiarimi a odbornej prípravy protipožiarnych hliadok,

- určovanie požiadaviek na protipožiarnu bezpečnosť pri užívaní stavby a pri zmene v užívaní stavby,
- organizovanie a kontrola plnenia povinností vyplývajúcich z predpisov ochrany pred požiarom v objektoch v správe objednávateľa v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy,
- aktualizácia, vedenie a udržiavanie dokumentácie ochrany pred požiarom v súlade so skutočným stavom.

• **Prehliadky a odborné skúšky hydrantov, hasiacich prístrojov a požiarnych uzáverov** v rozsahu:

- kontrola všetkých hasiacich prístrojov, hydrantov, požiarnych uzáverov,
- opravy nefunkčných a naplnenie prázdnych hasiacich prístrojov,
- zabezpečiť odstránenie zistených závad pri kontrole hasiacich prístrojov s doplnením chýbajúcich, poprípade výmenu hasiacich prístrojov,
- tlakové skúšky nádob hasiacich prístrojov,
- dodávka ostatného požiarneho materiálu podľa požiadaviek objednávateľa,
- kontrola a následne odstránenie závad na požiarotechnických zariadeniach,
- kontrola požiarneho vodovodu,
- zabezpečiť odstránenie zistených závad pri kontrole hadicového zariadenia a následne doplnenie chýbajúceho prípadne nevyhovujúceho materiálu,
- tlakové skúšky požiarnych hadíc,
- kontrola požiarnych uzáverov a odstránenie zistených závad,
- kontrola požiarnych klapiek a odstránenie zistených závad.

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje služby poskytnuté v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3. Predmetom zmluvy je poskytnutie služby v objektoch (stavbách) vo vlastníctve mesta Trnava v správe objednávateľa na základe elektronicky zaslaných objednávok zo strany objednávateľa. Sú to objekty v zmysle prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.4. Príloha č. 1 "Zoznam objektov" sa bude aktualizovať v závislosti od vzniku alebo zániku výkonu správy objektov.
- 2.5. Pred vystavením objednávky musí zhotoviteľ elektronicky predložiť objednávateľovi konkrétnu cenovú ponuku na každý objekt. Povinnosť predložiť cenovú ponuku má zhotoviteľ aj v prípade odstraňovania po revíziách závad na základe spracovania revíznej správy.
- 2.6. Služby požadované objednávateľom je potrebné realizovať za dodržania podmienok zákona na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z., nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, v ďalšom ustanovenia zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/2004 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

ČI. III

DOBA ÚČINNOSTI ZMLUVY

- 3.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to 12 mesiacov od nadobudnutia jej účinnosti. Súčasne objednávateľ uzatvára so zhotoviteľom opciu na realizáciu predmetu zákazky na 2 roky za predpokladu spokojnosti s výkonom prác a služieb za prvé obdobie výkonu činnosti. Po vyhodnotení spokojnosti za celé zmluvné obdobie môže byť po dohode zmluvných strán opcia zopakovaná.

Čl. IV CENA DIELA

- 4.1. Za vykonané služby v zmysle predmetu diela zhotoviteľ fakturuje výkon technika PO, materiál a vykonanú prácu podľa cenníka, ktorý je súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.2.
- 4.2. Cena dohodnutá v čl. 4.1 kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov a to najmä:
- a) splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
 - technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky (i odporúčaných, súvisiacich s predmetom diela),
 - b) splnenie podmienok poskytnutia služby:
 - colné a dovozné poplatky,
 - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
 - náklady, spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
 - náklady na zabezpečenie poskytovania služby v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasí,
 - náklady, súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
 - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavbe(objekte)
 - náklady spojené s opakovaným výkonom pri nedostupnosti priestorov
- 4.3. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny služieb v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia súťažných podmienok a súťažných podkladov
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a poskytnutí služieb,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác za služby, okrem prípadov riešených v tejto zmluve
 - e) odstránenia škôd, spôsobených z dôvodu nedostatočného zabezpečenia proti krádeži.
 - f) z dôvodu znepriístupnenia priestorov

Čl. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe platenia:

- 5.1. Zhotoviteľ má právo výkon technika PO fakturovať mesačne, pre ostatné plnenia – vykonanie prehliadok a odborných skúšok hydrantov, hasiacich prístrojov a požiarных uzáverov zostaví súpis skutočne vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v cenníku, podľa prílohy č. 2. Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok nesmie byť vyšší ako predložená cenová ponuka v zmysle čl. 2.4.
- 5.2. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie poskytnutej služby vo fakturácii so splatnosťou 30 dní od doručenia elektronickej faktúry v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky. V prípade, že faktúra má vecné a formálne nedostatky, respektíve nespĺňa náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ju elektronickey vráti na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovávať overiteľným spôsobom, faktúra bude zostavená prehľadne, na základe súpisov skutočne vykonaných prác, písomne potvrdených objednávateľom. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne poskytnuté a písomne odsúhlasené služby.
- 5.4. Zhotoviteľ vystaví faktúru, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 30 kalendárnych dní po ukončení mesiaca a do 30 kalendárnych dní po vykonaní prehliadok a odborných skúšok hydrantov, hasiacich prístrojov a požiarных uzáverov a ich prevzatí objednávateľom bez vád a

nedorobkov.

- 5.5. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi vyúčtovanie poskytnutej služby na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, a to do 30 dní od jej elektronického doručenia objednávateľovi.
- 5.6. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej celkovej faktúry objednávateľovi.
- 5.7. Objednávateľ si vyhradzuje právo jednostranne z faktúry odúčtovať všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto ZoD.
- 5.8. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- a) označenie diela,
 - b) číslo zmluvy,
 - c) číslo faktúry a označenie druhu faktúry,
 - d) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
 - e) deň zdaniteľného plnenia,
 - f) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - h) fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v € a celková fakturovaná suma,
 - i) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - j) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- Prílohou k faktúre za prehliadky a odborné skúšky hydrantov, hasiacich prístrojov a požiarnych uzáverov bude Protokol o prevzatí prác objednávateľom, príp. revízná správa.

ČI. VI.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 6.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe revízných správ resp. odstránením závad zistených pri revízii. Súčasťou odovzdania musí byť protokol o odovzdaní a prevzatí potvrdený objednávateľom.
- 6.2.. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia.

ČI. VII.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu :
- a) vo výške **0,05 %** z ceny čiastočne objednaného diela za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas.
- 7.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo, má zhotoviteľ nárok z omeškania vo výške **0,05 %** z dlžnej sumy za každý deň z omeškania.
- 7.3. Ak zhotoviteľ nedodrží termín vystavenia faktúry objednávateľovi v termíne podľa bodu 5.4. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,1 %** z fakturovanej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.

ČI. VIII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. V prípade zistených nedostatkov kontrolnými orgánmi,

- zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za tieto nedostatky a znáša prípadné sankcie z toho plynúce.
- 8.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná mailom alebo listovou zásielkou.
- 8.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 3 dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase.

Čl. IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, vrátane sankcii, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 9.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Čl. X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho dva obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 10.3. Zmluvu je možné meniť na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov.
- 10.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. .
- 10.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej textu a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

Zoznam príloh:

- Príloha č. 1 Zoznam objektov objednávateľa
Príloha č. 2 Cenník činností zhotoviteľa

Táto zmluva bola zverejnená na webovom sídle spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. dňa

V Trnave, dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

za **STEFE Trnava, s.r.o.**

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PHD., MBA, konateľ

Ing. Ondrej Borguľa, konateľ